

承德市发展和改革委员会文件

承发改投资〔2019〕315号

承德市发展和改革委员会 关于分解下达承德市保障性安居工程 2019 年第四批中央预算内投资计划的通知

双桥区、平泉市、兴隆县、滦平县、丰宁县、宽城县发改局：

根据省发展改革委《关于分解下达河北省保障性安居工程 2019 年第四批中央预算内投资计划的通知》（冀发改投资〔2019〕1186 号）精神，现将承德市保障性安居工程 2019 年中央预算内投资计划分解下达给你们，用于支持老旧小区改造配套基础设施建设，并就有关要求通知如下：

一、本批计划共安排老旧小区改造项目 9 个，下达中央预算内投资补助 3603 万元。地方政府投资由县（市、区）有关部门根据项目进展情况，按相关规定下达并足额到位，

其余资金由项目单位按确定的渠道及时筹措到位，共同确保项目建设。

二、全力推进项目建设。发展改革部门要会同有关部门和单位切实履职尽责，共同做好项目组织实施工作，确保项目按照计划时限开工建设。要健全完善协调推进工作机制，制定有效措施，加快项目建设。要督促项目单位并积极协调市政、供水、排水、电力、燃气、热力等单位，落实各项建设条件，确保配套基础设施早日投入使用。要足额落实地方配套资金，确保项目建设需要，并注重防范当地政府债务风险和金融风险。

三、严格项目和资金管理。要严格执行《中央预算内投资补助和贴息项目管理办法》（国家发展改革委令第45号）和《关于做好2019年老旧小区改造工作的通知》（建办城函〔2019〕243号）等有关规定，严格执行项目法人责任制、招标投标制、工程监理制、合同管理制等投资项目管理规定。严格按照批准的项目名称、建设内容、建设规模以及下达的中央预算内投资计划进行建设。严禁未经批准擅自变更建设内容和建设规模，如确需调整，须按规定程序报批。严格落实老旧小区改造有关工程建设标准和规范，确保工程质量。

严格执行中央预算内投资管理的各项规定，强化中央资金使用监管，确保中央投资全部用于批复的项目和规定的建设内容。严格执行基建财务制度，做到专款专用，单

独建账核算，严禁截留、挤占或挪作他用。

四、落实责任加强监管。项目单位要严格落实投资计划执行和项目监管的主体责任。要按照《中央预算内投资项目日常监管实施办法（试行）》（发改稽察规〔2017〕2276号）的规定，在收到投资计划两个工作日内，签署综合信用承诺书，并将承诺书扫描件加载至国家重大建设项目库。要严格按批复组织项目建设，并通过国家重大建设项目库及时准确上报进度数据和信息，如期保质保量完成各项建设任务。要自觉接受各级监管部门和监管责任人的监督检查，对监管部门指出的问题必须积极整改，并及时向有关部门报送整改情况。

日常监管直接责任单位要严格落实投资计划执行和项目实施的日常监管直接责任。日常监管直接责任单位中的监管责任人要随时掌握项目建设进展情况，做到“三到现场”，即开工到现场、建设到现场、竣工到现场，并及时向本单位和上级相关部门报告有关情况。

项目单位的项目责任人和日常监管直接责任单位的监管责任人一经确定，原则上不予调整，确需调整的，按有关规定履行调整手续，同时通过国家重大建设项目库更新相关信息。

按照县市区人民政府负责实施和监管的要求，各县市区要建立保障性安居工程中央投资项目上下联动、分级负责的监管机制，切实履行监管职责。要建立工作机制，制

定监管计划，做好中央预算内投资项目的日常调度、在线监测、现场检查和监督问责。特别要发挥基层发改和行业管理部门就近就便监管优势，压实“两个责任”，努力做到问题早发现、早解决，避免等到审计、督查等发现问题才去解决。

省发展改革委将加大监督检查力度，通过日常调度、在线监测、适时抽查等方式，对计划执行情况进行督导抽查，重点检查项目管理、资金使用、施工进度、工程质量等，对发现问题的项目，将按有关规定，对有关单位和相关责任人员实施处罚

五、坚持按月调度制度。本批计划下达的项目均纳入全国投资项目在线审批监管平台（国家重大建设项目库）监管体系。项目单位要认真做好项目信息数据填报工作，于每月 10 日前，通过国家重大建设项目库报送项目开工、投资完成、资金支付和工程形象进度等数据。发展改革部门要认真审核项目单位录入的信息数据，切实提高数据填报质量。省发展改革委、住房城乡建设厅将中央预算内投资计划执行情况纳入全省保障性安居工程进展情况通报内容，按月进行通报，督促各地切实加快建设进度。

六、确保实现绩效目标。本批计划下达的中央预算内投资项目按照规定实行绩效管理。绩效目标包括总体目标和绩效指标两部分。各地要根据本批投资计划绩效目标表（附后），结合实际，确定本县市区各项绩效指标，各县市

区各项绩效指标不得低于全市指标。各县市区绩效目标表，请于本批计划下达后 3 个工作日内正式报市发展改革委备案。各县市区要加强对绩效目标实现情况的监控，发现问题及时纠正，确保绩效目标如期保质保量实现。

- 附件：1. 承德市保障性安居工程 2019 年第四批中央预算内投资计划表
2. 承德市保障性安居工程 2019 年第四批中央预算内投资绩效目标表



信息属性：主动公开

承德市发展和改革委员会办公室

2019 年 8 月 15 日印发

(共印 10 份)

承德市保障性安居工程2019年第四批中央预算内投资计划表

单位：万元

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设内容	拟开工年份	拟建成年份	投资类别	总投资	已下达投资	累计完成投资	本次下达投资	项目(法人)单位	项目负责人	日常监管责任单位	日常监管直接责任单位	备注
	合计(9项)						合计 中央预算内投资 地方政府投资	5,882 3,603 2,279			3,603 3,603					
1	承德市双桥区2019年老旧小区改造配套基础设施项目	改建	对小溪沟统建2号楼、法院家属楼、乾阳小区、建安典式楼、小佟沟评剧团家属楼、牛圈子沟镇政府家属楼等6个小区内配套基础设施进行改造,主要包括:小区道路、给排水管网、照明等设施。	土建施工,设备安装。	2019	2020	合计 中央预算内投资 地方政府投资	704 430 274			430 430	承德市双桥区住房和城乡建设局	揣艳敏	双桥区督查考核委员会办公室	关立伟	
2	承德市双桥区公安家属院2019年老旧小区改造配套基础设施项目	改建	对公安局家属院小区内配套基础设施进行改造,主要包括:小区道路、给排水管网等。	土建施工,设备安装。	2019	2020	合计 中央预算内投资 地方政府投资	188 108 80			108 108	承德市双桥区住房和城乡建设局	揣艳敏	双桥区督查考核委员会办公室	关立伟	
3	承德市双桥区双柳小区2019年老旧小区改造配套基础设施项目	改建	对双柳小区内配套基础设施进行改造,主要包括:小区道路、给排水管网、供电线路、绿化、照明及养老抚幼、无障碍、便民服务设施等	土建施工及设备安装	2019	2020	合计 中央预算内投资 地方政府投资	624 370 254			370 370	承德市双桥区住房和城乡建设局	揣艳敏	双桥区督查考核委员会办公室	关立伟	
4	承德市双桥区中兴路组团2019年老旧小区改造配套基础设施建设项目	改建	对中兴路组团小区内配套基础设施进行改造,主要包括:小区道路、给排水管网、供电线路、绿化、照明及养老抚幼、无障碍、便民服务设施等。	土建施工,设备安装。	2019	2020	合计 中央预算内投资 地方政府投资	596 350 246			350 350	承德市双桥区住房和城乡建设局	揣艳敏	双桥区督查考核委员会办公室	关立伟	

承德市保障性安居工程2019年第四批中央预算内投资计划表

单位：万元

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设内容	拟开工年份	拟建成年份	投资类别	总投资	已下达投资	累计完成投资	本次下达投资	项目(法人)单位	项目负责人	日常监管责任单位	日常监管直接责任单位监管责任人	备注
5	承德市兴隆县2019年老旧小区改造配套基础设施建设项目	改建	对玉兴花园、京味小区、人民银行家属楼等3个小区内配套基础设施进行改造,主要包括:小区道路、给排水管网等。	土建施工,设备安装。	2019	2020	合计 中央预算内投资 地方政府投资	103 65 38			65 65	兴隆县住房和城乡建设局	冯海明	兴隆县人民政府办公室	杨杨	
6	承德市平泉市2019年老旧小区改造配套基础设施建设项目	改建	对老人行家属楼、国税局家属楼、开发七号楼等3个小区内配套基础设施进行改造,主要包括:小区道路、给排水管网围墙等。	土建施工,设备安装。	2019	2019	合计 中央预算内投资 地方政府投资	61 40 21			40 40	平泉市城区街道办事处	胡旭东	平泉市住房和城乡建设局	赵希德	
7	承德市滦平县2019年老旧小区改造配套基础设施建设项目	改建	对法院家属楼、教委家属楼等44个小区内配套基础设施进行改造,主要包括:小区道路、给排水管网、绿化、照明及养老抚幼、无障碍、便民服务设施等。	土建施工,设备安装。	2019	2020	合计 中央预算内投资 地方政府投资	2,264 1,410 854			1,410 1,410	滦平县住房和城乡建设局	崔树春	滦平县督考办	贺翔	
8	承德市丰宁满族自治县2019年老旧小区改造配套基础设施建设项目	改扩建	对老工行家属楼、邮局家属楼等6个小区内配套基础设施进行改造,主要包括:小区道路、给排水管网、供电线路、绿化、照明、围墙等。	土建施工,设备安装。	2019	2019	合计 中央预算内投资 地方政府投资	120 80 40			80 80	丰宁满族自治县新丰路街道办事处	于占洋	丰宁满族自治县住房和城乡建设局	齐建国	
9	承德市宽城满族自治县2019年老旧小区改造配套基础设施建设项目	改建	对工业局楼、民政楼等30个小区内配套基础设施进行改造,主要包括:小区道路、给排水管网、照明、围墙等。	土建施工,设备安装。	2019	2020	合计 中央预算内投资 地方政府投资	1,222 750 472			750 750	宽城满族自治县住房和城乡建设局	张谱	宽城满族自治县督考办	刘健玉	

承德市保障性安居工程配套基础设施建设 2019年第四批中央预算内投资计划绩效目标表 (2019年度)

专项名称		保障性安居工程2019年中央预算内投资 第四批投资计划		
下达地方或单位		双桥区、平泉市、兴隆县、滦平县、丰宁县、宽城县 发改局		
本次下达中央预算内投资（万元）		3603		
总体目标	按照《中央预算内投资保障性安居工程专项管理暂行办法》《关于做好2019年老旧小区改造工作的通知》等文件规定，将保障性安居工程中央预算内投资计划转发下达有关县市区、支持老旧小区改造。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
	实施效果指标	产出指标	支持老旧小区改造	执行本批中央 预算内投资计 划
			下达中央预算内投资	3603万元
			按时完成目标任务	年度内
		效益指标	提高群众获得感、幸福感	有效提高
		满意度指标	居民满意度	≥85%
	过程管理指标	计划管理指标	投资计划分解（转发）用时达标率	≥90%
			“两个责任”按项目落实到位率	100%
		资金管理指标	中央预算内投资支付率	≥40%
			总投资完成率	≥40%
		项目管理指标	项目开工率	≥95%
			超规模、超标准、超概算项目比例	≤5%
	监督检查指标	审计、督查、巡视等指出问题 项目比例	≤1%	